

WARUNKI PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA REMONTY CZĄSTKOWE NAWIERZCHNI DRÓG OSIEDLOWYCH

1. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu
37-500 Jarosław, ul. Poniatowskiego 45
tel/fax (0-16) 621-6411 tel. 621-21-67, 621-32-74, 621-64-40

2. Charakter przetargu:

Przetarg przeprowadzony zostanie jako ograniczony ofertowy pisemny. Roboty objęte przetargiem realizowane są w całości ze środków własnych zamawiającego w związku, z czym do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy o zamówieniach publicznych.

3. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest wykonanie:

- remontów częściowych nawierzchni asfaltobetonowych masą mineralno-asfaltową na gorąco oraz emulsją i grysami na drogach osiedlowych,

4. Zakres robót:

Przetarg obejmuje następujący zakres robót:

- wykonanie remontów częściowych nawierzchni z asfaltobetonu na drogach osiedlowych. Ilość robót wg obmiaru ustalonego między stronami, zależna będzie od stopnia zniszczenia nawierzchni po okresie zimowym.

5. Termin realizacji robót objętych przetargiem:

20.05.2022r

Kryteria oceny ofert 100% cena

6. Treść i zawartość oferty:

Składana oferta pisemna winna zawierać:

1/ Wypełniony formularz ofertowy zawierający oferowane ceny jednostkowe (*brutto*) za:

- wykonanie remontów częściowych masą mineralno-asfaltową na gorąco, oferowane ceny jednostkowe winny zawierać wszystkie czynności podstawowe i towarzyszące związane z robotami tj. ramowanie, skroplenie emulsją podłoża zabezpieczenie emulsją i grysem remontowanych fragmentów nawierzchni.
- remonty częściowe grysami i emulsją:
 - rakowiny (1m²)
 - wyboje < 2cm (1m²)
 - wyboje 2-5cm (1m²)
- wykonanie warstwy wyrównawczej AC 11W (1T).

- d. wykonanie warstwy ścieralnej AC 11 S gr. 4cm.
- e. podniesienie wjazdu studzienki kanalizacyjnej oraz kratki ściekowej do poziomu nowej nawierzchni (szt.)

7.1. Warunki udziału w postępowaniu:

7.1.1 . Z udziału w niniejszym przetargu wyklucza się oferentów:

- 1. W odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub naprawcze względnie ogłoszono upadłość.
- 2. Którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek z tytułu ustawowego ubezpieczenia społecznego.
- 3. Którzy w dokumentach swojej oferty przetargowej umyślnie złożyli nieprawdziwe informacje.
- 4. Którzy nie wnieśli wadium w wymaganym terminie

7.1.2 Do udziału w postępowaniu przetargowym zostaną dopuszczeni oferenci:

- 1. Którzy nie podlegają wykluczeniu w związku z warunkami określonymi w pkt.1.
- 2. Uprawnieni są do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi.
- 3. Posiadający doświadczenie jako wykonawcy robót branżowo odpowiadających przedmiotowi zamówienia.
- 4. Posiadający niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny, a także odpowiednią kadrę techniczną zdolną do wykonania zamówienia.

7.2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków:

- 1/ Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, gdy:
 - a) Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich 5 – ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:
 - **czterech** – zamówień polegających na wykonaniu robót o zbliżonym charakterze (remontach częściowych masą mineralno-asfaltową na gorąco lub nawierzchni z mas mineralno-asfaltowych na gorąco) o wartości każdej z robót nie niższej jak **50 000 zł**.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu oświadczenia według formuły spełnia - nie spełnia.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wymienione w pkt 7 SIWZ warunki udziału w postępowaniu Wykonawca spełnił.

- 2/ Okres ważności oferty winien wynosić 30 dni.
- 3/ Okres gwarancji na wykonane roboty:
 - remonty częściowe nawierzchni 6 m-cy
 - nawierzchnia 3 lata
- 4/ Termin wykonania robót zgodny z pkt. 5
- 5/ Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
- 6/ Wykaz zrealizowanych tego typu prac z ostatnich 3 lat z podaniem adresu zamawiającego na rzecz, którego były wykonywane.
- 7/ Dołączenie aktualnych zaświadczeń z ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami (wystawionych nie wcześniej jak 3 m-ce przed terminem składania ofert).Dopuszcza się złożenie oświadczeń.
- 8/ Dołączenie uwiarygodnionej kserokopii aktualnego wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub dotychczasowego Sądu, jeżeli firma nie została jeszcze zarejestrowana w KRS) względnie zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej podmiotowo właściwej gminy na terenie, której firma prowadzi działalność.

8. Wadium:

Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium przelewem w wysokości **1.000 zł.** na konto nr: **56 9096 0004 2001 0053 9308 0002.** Dopuszcza się również wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych. Kwota wadium winna być na koncie Zamawiającego w terminie zbieżnym z data składania ofert.

Wadium ulega przepadkowi, gdy:

- oferent cofnie ofertę po rozpoczęciu przetargu,
- oferent nie przedłoży projektu umowy w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty,
- oferent uchyla się od zawarcia umowy na warunkach określonych w dokumentacji przetargowej oraz ofercie.

Wadium w takich przypadkach przechodzi na rzecz zamawiającego.

Zamawiający dokonuje zwrotu wadium z chwilą:

- upływu terminu związania ofertą,
- zawarciu umowy i rozpoczęciu robót przez oferenta, którego oferta została wybrana,
- zakończeniu postępowania przetargowego bez wyboru oferty,
- wycofania oferty przed upływem terminem do składania oferty.

9. Warunki i istotne postanowienia umowy, jaka zostanie zawarta w wyniku przetargu:

1. Finansowanie robót przez zamawiającego ze środków własnych.
2. Wynagrodzenie płatne przelewem w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury i kosztorysu powykonawczego sprawdzonego uprzednio przez inspektora nadzoru, a poprzedzonego wcześniejszym odbiorem fakturowanych prac. Za datę zapłaty uważane będzie obciążenie rachunku zamawiającego. Faktura końcowa winna być wystawiona nie później jak 3 tygodnie od daty odbioru końcowego.
3. Kary umowne za nieterminowe wykonanie prac w wys. 0,2% za każdy dzień zwłoki liczone od wartości przedmiotu umowy. W przypadku naliczenia kar umownych za nieterminowe wykonanie umowy zamawiający może dokonać potrącenia tak naliczonych kar z ostatnio wystawionych i doręczonych zamawiającemu faktur za wykonane roboty.
4. Kary umowne za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych podczas odbioru lub okresu rękojmi 0,2 % za każdy dzień zwłoki liczone od wartości przedmiotu umowy.
5. Prawo zamawiającego do jednostronnego rozwiązania umowy w przypadku wykonywania robót niezgodnie z warunkami technicznymi, oraz znacznego opóźnienia w stosunku do umownego terminu.
6. Okres gwarancji 3 lata nawierzchnia, 6 m-cy remonty częściowe.

10. Otwarcie i ocena ofert:

Termin składania ofert i wpłaty wadium upływa dnia **21.03.2022r. godz. 9⁰⁰.**

Oferent winien zamieścić ofertę w wewnętrznej i zewnętrznej kopercie, które winne być zaadresowane na zamawiającego tj. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu oraz posiadać czytelne oznaczenie „**Oferta na remonty częściowe nawierzchni dróg. Nie otwierać przed 21.03.2022r. godz. 10⁰⁰”.**

Poza oznaczeniami podanymi wyżej koperta wewnętrzna winna posiadać nazwę i adres oferenta, aby można było odesłać ofertę w przypadku opóźnienia w jej złożeniu. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

W dniu **21.03.2022r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni nastąpi otwarcie i odczytanie ofert. Z uwagi na stan pandemii oferty otwarte i odczytane zostaną bez udziału oferentów. Na wniosek oferenta Zamawiający prześle skan protokołu otwarcia ofert. **Oferowane ceny nie mogą podlegać negocjacjom pomiędzy oferentem a zamawiającym z wyjątkiem przypadku gdy**

wpłyne tylko jedna oferta przetargowa. W takim przypadku zamawiający zastrzega prawo do przeprowadzenia negocjacji cenowych z oferentem.

Na tym zakończona zostanie część jawna przetargu. W części niejawnej komisja przetargowa dokona szczegółowej analizy ofert pod kątem spełnienia wymogów formalnych, oferowanych cen, wiarygodności oferenta, itp.

O zakwalifikowaniu oferty do dalszego rozpatrywania decydować będzie spełnienie wymogów formalnych oraz przedłożenie wymaganych dokumentów.

Podczas poufnego badania ofert zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień do treści złożonych ofert.

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU

Czesław Stąskiewicz

Jarosław 28.02.2022r

Uwaga:

1. Prosi się oferentów o szczegółowe zapoznanie się z warunkami przetargu, a w szczególności z wymogami, jakie winna spełniać oferta. Oferty niekompletne nie będą mogły być przedmiotem rozpatrywania i oceny.
2. Zamawiający zastrzega prawo ograniczenia zakresu rzeczowego robót lub unieważnienia przetargu, jeśli wartość robót wyliczona w oparciu o oferowane ceny będzie wyższa od kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia.