

## WARUNKI PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA REMONTY CZĄSTKOWE NAWIERZCHNI DRÓG OSIEDLOWYCH

### **1. Zamawiający:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu  
37-500 Jarosław, ul. Poniatowskiego 45  
tel/fax (0-16) 621-6411 tel. 621-21-67, 621-32-74, 621-64-40

### **2. Charakter przetargu:**

Przetarg przeprowadzony zostanie jako ograniczony ofertowy pisemny. Roboty objęte przetargiem realizowane są w całości ze środków własnych zamawiającego w związku, z czym do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy o zamówieniach publicznych.

### **3. Przedmiot przetargu:**

Przedmiotem przetargu jest wykonanie:

- remontów cząstkowych nawierzchni asfaltobetonowych masą mineralno-asfaltową na gorąco oraz emulsją i grysami na drogach osiedlowych,

### **4. Zakres robót:**

Przetarg obejmuje następujący zakres robót:

- wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni z asfaltobetonu na drogach osiedlowych. Ilość robót wg obmiaru ustalonego między stronami, zależna będzie od stopnia zniszczenia nawierzchni po okresie zimowym.

### **5. Termin realizacji robót objętych przetargiem:**

**22.05.2018r**

**Kryteria oceny ofert**      100% cena

### **6. Treść i zawartość oferty:**

Składana oferta pisemna winna zawierać:

1/ Wypełniony formularz ofertowy zawierający oferowane ceny jednostkowe (**brutto**) za:

- wykonanie remontów cząstkowych masą mineralno-asfaltową na gorąco, oferowane ceny jednostkowe winny zawierać wszystkie czynności podstawowe i towarzyszące związane z robotami tj. ramowanie, skropienie emulsją podłoża zabezpieczenie emulsją i grysem remontowanych fragmentów nawierzchni.
- remonty cząstkowe grysami i emulsją:
  - rakowiny (1m<sup>2</sup>)
  - wyboje < 2cm (1m<sup>2</sup>)
  - wyboje 2-5cm (1m<sup>2</sup>)
- wykonanie warstwy wyrównawczej (1T) z frezowaniem starej nawierzchni.
- wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu standard II grub. 4cm.
- podniesienie wjazdu studzienki kanalizacyjnej oraz kratki ściekowej do poziomu nowej nawierzchni (szt.)

### **7.1. Warunki udziału w postępowaniu:**

#### **7.1.1. Z udziału w niniejszym przetargu wyklucza się oferentów:**

- W odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub naprawcze względnie ogłoszono upadłość.

2. Którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek z tytułu ustawowego ubezpieczenia społecznego.
3. Którzy w dokumentach swojej oferty przetargowej umyślnie złożyli nieprawdziwe informacje.
4. Którzy nie wnieśli wadium w wymaganym terminie

#### **7.1.2 Do udziału w postępowaniu przetargowym zostaną dopuszczeni oferenci:**

1. Którzy nie podlegają wykluczeniu w związku z warunkami określonymi w pkt.1.
2. Uprawnieni są do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi.
3. Posiadający doświadczenie jako wykonawcy robót branżowo odpowiadających przedmiotowi zamówienia.
4. Posiadający niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny, a także odpowiednią kadrę techniczną zdolną do wykonania zamówienia.

#### **7.2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków:**

- 1/ Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, gdy:
- a) Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich 5 – ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:
    - **czterech** – zamówień polegających na wykonaniu robót o zbliżonym charakterze (remontach cząstkowych masą mineralno-asfaltową na gorąco lub nawierzchni z mas mineralno-asfaltowych na gorąco) o wartości każdej z robót nie niższej jak **50 000 zł**.
  - b) Wykonawca musi wykazać się, że posiada przeciętną liczbę zatrudnionych pracowników, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **minimum 6 osób, w tym: personelu kierowniczego minimum 1 osoby**.
  - c) Wykonawca musi wykazać posiadanie w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, środków finansowych lub zdolności kredytowej wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż **100 000 zł** (słownie: sto tysięcy złotych).

**Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu oświadczenia według formuły spełnia - nie spełnia.**

**Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wymienione w pkt 7 SIWZ warunki udziału postępowaniu Wykonawca spełnił.**

- 2/ Okres ważności oferty winien wynosić 30 dni.
- 3/ Okres gwarancji na wykonane roboty:
  - remonty nawierzchni 6 m-cy
  - nawierzchnia 3 lata
- 4/ Termin wykonania robót zgodny z pkt. 5
- 5/ Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
- 6/ Wykaz zrealizowanych tego typu prac z ostatnich 3 lat z podaniem adresu zamawiającego na rzecz, którego były wykonywane.
- 7/ Dołączenie aktualnych zaświadczeń z ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami (wystawionych nie wcześniej jak 2 m-ce przed terminem składania ofert).
- 8/ Dołączenie uwiarygodnionej kserokopii aktualnego wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub dotychczasowego Sądu, jeżeli firma nie została jeszcze zarejestrowana w KRS) względnie zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej podmiotowo właściwej gminy na terenie, której firma prowadzi działalność.

#### **8. Wadium:**

Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium wysokości **1.000 zł**.

w kasie Spółdzielni (kasa czynna w godz. 7<sup>30</sup>-9<sup>00</sup>, 9<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>). Dopuszcza się również wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych względnie wpłatę przelewem na konto nr: **56 9096 0004 2001 0053 9308 0002**. W takim przypadku do oferty dołączyć należy uwiarygodnioną kserokopię przelewu przyjętego przez bank do realizacji.

Wadium ulega przepadkowi, gdy:

- oferent cofnie ofertę po rozpoczęciu przetargu,
- oferent nie przedłoży projektu umowy w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty,
- oferent uchyla się od zawarcia umowy na warunkach określonych w dokumentacji przetargowej oraz ofercie.

Wadium w takich przypadkach przechodzi na rzecz zamawiającego.

Zamawiający dokonuje zwrotu wadium z chwilą:

- upływu terminu związania ofertą,
- zawarciu umowy i rozpoczęciu robót przez oferenta, którego oferta została wybrana,
- zakończeniu postępowania przetargowego bez wyboru oferty,
- wycofania oferty przed upływem terminem do składania oferty.

#### **9. Warunki i istotne postanowienia umowy, jaka zostanie zawarta w wyniku przetargu:**

1. Finansowanie robót przez zamawiającego ze środków własnych.
2. Wynagrodzenie płatne przelewem w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury i kosztorysu powykonawczego sprawdzonego uprzednio przez inspektora nadzoru, a poprzedzonego wcześniejszym odbiorem fakturowanych prac. Za datę zapłaty uważane będzie obciążenie rachunku zamawiającego. Faktura końcowa winna być wystawiona nie później jak 3 tygodnie od daty odbioru końcowego.
3. Kary umowne za nieterminowe wykonanie prac w wys. 0,2% za każdy dzień zwłoki liczone od wartości przedmiotu umowy. W przypadku naliczenia kar umownych za nieterminowe wykonanie umowy zamawiający może dokonać potrącenia tak naliczonych kar z ostatnio wystawionych i doręczonych zamawiającemu faktur za wykonane roboty.
4. Kary umowne za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych podczas odbioru lub okresu rękojmi 0,2 % za każdy dzień zwłoki liczone od wartości przedmiotu umowy.
5. Prawo zamawiającego do jednostronnego rozwiązania umowy w przypadku wykonywania robót niezgodnie z warunkami technicznymi, oraz znacznego opóźnienia w stosunku do umownego terminu.
6. Okres gwarancji 3 lata nawierzchnia, 6 m-cy remonty cząstkowe.

#### **10. Otwarcie i ocena ofert:**

Termin składania ofert i wpłaty wadium upływa dnia **15.03.2018r. godz. 8<sup>00</sup>**.

Oferent winien zamieścić ofertę w wewnętrznej i zewnętrznej kopercie, które winne być zaadresowane na zamawiającego tj. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu oraz posiadać czytelne oznaczenie „**Oferta na remonty cząstkowe nawierzchni dróg. Nie otwierać przed 15.03.2018r. godz. 9<sup>00</sup>**”.

Poza oznaczeniami podanymi wyżej koperta wewnętrzna winna posiadać nazwę i adres oferenta, aby można było odesłać ofertę w przypadku opóźnienia w jej złożeniu. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

W dniu **15.03.2018r. o godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Spółdzielni w obecności zainteresowanych oferentów nastąpi otwarcie ofert i odczytanie treści.

**Oferowane ceny nie mogą podlegać negocjacom pomiędzy oferentem a zamawiającym z wyjątkiem przypadku gdy wpłynie tylko jedna oferta przetargowa.** W takim przypadku zamawiający zastrzega prawo do przeprowadzenia negocjacji cenowych z oferentem.

Na tym zakończona zostanie część jawna przetargu W części niejawnej komisja przetargowa dokona szczegółowej analizy ofert pod kątem spełnienia wymogów formalnych, oferowanych cen, wiarygodności oferenta, itp.

O zakwalifikowaniu oferty do dalszego rozpatrywania decydować będzie spełnienie wymogów formalnych oraz przedłożenie wymaganych dokumentów.

Podczas poufnego badania ofert zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień do treści złożonych ofert.

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU  
  
Czesław Staśkiewicz

Jarosław 27.02.2018r

**Uwaga:**

1. Prosi się oferentów o szczegółowe zapoznanie się z warunkami przetargu, a w szczególności z wymogami, jakie winna spełniać oferta. Oferty niekompletne nie będą mogły być przedmiotem rozpatrywania i oceny.
2. Zamawiający zastrzega prawo ograniczenia zakresu rzeczowego robót lub unieważnienia przetargu, jeśli oferowane ceny będą wyższe od kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia.