

WARUNKI PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA REMONTY CZĄSTKOWE NAWIERZCHNI DRÓG OSIEDLOWYCH

1. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu
ul. Poniatowskiego 45
37-500 Jarosław
tel/fax (0-16) 621-6411 tel. 621-21-67, 621-32-74, 621-64-40

2. Charakter przetargu:

Przetarg przeprowadzony zostanie jako ograniczony ofertowy pisemny. Roboty objęte przetargiem realizowane są w całości ze środków własnych zamawiającego w związku, z czym do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy o zamówieniach publicznych.

3. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest wykonanie:

- remontów cząstkowych nawierzchni asfaltobetonowych masą mineralno-asfaltową na gorąco oraz emulsją i grysami na drogach osiedlowych,

4. Zakres robót:

Przetarg obejmuje następujący zakres robót:

- wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni z asfaltobetonu na drogach osiedlowych. Ilość robót wg obmiaru ustalonego między stronami, zależna będzie od stopnia zniszczenia nawierzchni po okresie zimowym.

5. Termin realizacji robót objętych przetargiem:

15.05.2015r

6. Treść i zawartość oferty:

Składana oferta pisemna winna zawierać:

1/ Wypełniony formularz ofertowy zawierający oferowane ceny jednostkowe (*brutto*) za:

- wykonanie remontów cząstkowych masą mineralno-asfaltową na gorąco, oferowane ceny jednostkowe winny zawierać wszystkie czynności podstawowe i towarzyszące związane z robotami tj. ramowanie, skropienie emulsją podłoża zabezpieczenie emulsją i grysem remontowanych fragmentów nawierzchni.
- remonty cząstkowe grysami i emulsją:
 - rakowiny (1m²)
 - wyboje < 2cm (1m²)
 - wyboje 2-5cm (1m²)
- wykonanie warstwy wyrównawczej (1T) z frezowaniem starej nawierzchni.
- wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu standard II grub. 4cm.
- podniesienie wjazdu studzienki kanalizacyjnej oraz kratki ściekowej do poziomu nowej nawierzchni (szt.)

2/ Okres ważności oferty winien wynosić 30 dni.

3/ Okres gwarancji na wykonane roboty:

- remonty nawierzchni 6 m-cy
- nawierzchnia 3 lata

4/ Termin wykonania robót zgodny z pkt. 5

- 5/ Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
- 6/ Wykaz zrealizowanych tego typu prac z ostatnich 3 lat z podaniem adresu zamawiającego na rzecz, którego były wykonywane.
- 7/ Dołączenie aktualnych zaświadczeń z ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami (wystawionych nie wcześniej jak 2 m-ce przed terminem składania ofert).
- 8/ Dołączenie uwiarygodnionej kserokopii aktualnego wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub dotychczasowego Sądu, jeżeli firma nie została jeszcze zarejestrowana w KRS) względnie zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej podmiotowo właściwej gminy na terenie, której firma prowadzi działalność.

7. Wadium:

Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wpłacenia wadium wysokości **1.000 zł.** w kasie Spółdzielni (kasa czynna w godz. 7³⁰-9⁰⁰, 9³⁰-14⁰⁰). Dopuszcza się również wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych względnie wpłatę przelewem na konto nr: **77 1020 4287 0000 2502 0022 8957**. W takim przypadku do oferty dołączyć należy uwiarygodnioną kserokopię przelewu przyjętego przez bank do realizacji.

Wadium ulega przepadkowi, gdy:

- oferent cofnie ofertę po rozpoczęciu przetargu,
- oferent nie przedłoży projektu umowy w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty,
- oferent uchyla się od zawarcia umowy na warunkach określonych w dokumentacji przetargowej oraz ofercie.

Wadium w takich przypadkach przechodzi na rzecz zamawiającego.

Zamawiający dokonuje zwrotu wadium z chwilą:

- upływu terminu związania ofertą,
- zawarciu umowy i rozpoczęciu robót przez oferenta, którego oferta została wybrana,
- zakończeniu postępowania przetargowego bez wyboru oferty,
- wycofania oferty przed upływem terminem do składania oferty.

8. Warunki i istotne postanowienia umowy, jaka zostanie zawarta w wyniku przetargu:

1. Finansowanie robót przez zamawiającego ze środków własnych.
2. Wynagrodzenie płatne przelewem w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury i kosztorysu powykonawczego sprawdzonego uprzednio przez inspektora nadzoru, a poprzedzonego wcześniejszym odbiorem fakturowanych prac. Za datę zapłaty uważane będzie obciążenie rachunku zamawiającego. Faktura końcowa winna być wystawiona nie później jak 3 tygodnie od daty odbioru końcowego.
3. Kary umowne za nieterminowe wykonanie prac w wys. 0,1% za każdy dzień zwłoki liczone od wartości przedmiotu umowy. W przypadku naliczenia kar umownych za nieterminowe wykonanie umowy zamawiający może dokonać potrącenia tak naliczonych kar z ostatnio wystawionych i doręczonych zamawiającemu faktur za wykonane roboty.
4. Kary umowne za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych podczas odbioru lub okresu rękojmi 0,1 % za każdy dzień zwłoki liczone od wartości przedmiotu umowy.
5. Prawo zamawiającego do jednostronnego rozwiązania umowy w przypadku wykonywania robót niezgodnie z warunkami technicznymi, oraz znacznego opóźnienia w stosunku do umownego terminu.
6. Okres gwarancji 3 lata nawierzchnia, 6 m-cy remonty częściowe.

9. Otwarcie i ocena ofert:

Termin składania ofert i wpłaty wadium upływa dnia **20.03.2015r. godz. 8⁰⁰**.

Oferent winien zamieścić ofertę w wewnętrznej i zewnętrznej kopercie, które winne być zaadresowane na zamawiającego tj. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu oraz posiadać czytelne oznaczenie „**Oferta na remonty częściowe nawierzchni dróg. Nie otwierać przed 20.03.2015r. godz. 9⁰⁰**”.

Poza oznaczeniami podanymi wyżej koperta wewnętrzna winna posiadać nazwę i adres oferenta, aby można było odesłać ofertę w przypadku opóźnienia w jej złożeniu. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

W dniu **20.03.2015r. o godz. 9⁰⁰** w Spółdzielczym Domu Kultury „IKAR” w Jarosławiu os. Armii Krajowej 21 w obecności zainteresowanych oferentów nastąpi otwarcie ofert i odczytanie treści.

Oferowane ceny nie mogą podlegać negocjacjom pomiędzy oferentem a zamawiającym z wyjątkiem przypadku gdy wpłynie tylko jedna oferta przetargowa. W takim przypadku zamawiający zastrzega prawo do przeprowadzenia negocjacji cenowych z oferentem.

Na tym zakończona zostanie część jawna przetargu. W części niejawnej komisja przetargowa dokona szczegółowej analizy ofert pod kątem spełnienia wymogów formalnych, oferowanych cen, wiarygodności oferenta, itp.

O zakwalifikowaniu oferty do dalszego rozpatrywania decydować będzie spełnienie wymogów formalnych oraz przedłożenie wymaganych dokumentów.

Podczas poufnego badania ofert zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień do treści złożonych ofert.

Zatwierdzam

Prezes Zarządu
Czesław Staśkiewicz

Jarosław 24.02.2015r

Uwaga:

1. Prosi się oferentów o szczegółowe zapoznanie się z warunkami przetargu, a w szczególności z wymogami, jakie winna spełniać oferta. Oferty niekompletne nie będą mogły być przedmiotem rozpatrywania i oceny.
2. Zamawiający zastrzega prawo ograniczenia zakresu rzeczowego robót lub unieważnienia przetargu, jeśli oferowane ceny będą wyższe od kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia.