

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Jarosławiu**

ul. Poniatowskiego 45 C, 37-500 Jarosław
tel./fax. 16 621 64 11, tel. 16 621 32 34
e-mail: sm-jaroslaw@sponsor.com.pl

Jarosław, dnia 22 maja 2023 r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu, zgodnie z art.61 §1 ust.10 Statutu Spółdzielni

ZWOŁUJE

**Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu, które odbędzie się w auli Centrum Kultury Akademickiej Państwowej Wyższej Szkoły Techniczno – Ekonomicznej im. ks. Bronisława Markiewicza, przy ul. Czarnieckiego 16 w Jarosławiu w dniu 16 czerwca 2023 roku (piątek) o godz. 17⁰⁰.
Mandaty będą wydawane od godz. 16⁰⁰**

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybory Przewodniczącego Zebrania, Zastępcy i Sekretarza.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia odbytego w 2019 roku.
5. Odczytanie listy pełnomocnictw oraz zamknięcie listy obecności uczestników Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór komisji: a) mandatowo – skrutacyjnej,
b) wnioskowej.
7. Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
8. Przedstawienie sprawozdań Zarządu Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
9. Przedstawienie sprawozdań finansowych Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
10. Sprawozdanie z przeprowadzonej lustracji Spółdzielni za lata 2016-2018 i 2019-2021.
11. Rozpatrzenie wniosku Zarządu w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej, mieszkania położonego przy ul. Sienkiewicza 2/1.
12. Rozpatrzenie wniosku Zarządu w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej, garażu położonego na os. Kopernika.
13. Przedstawienie listy kandydatów do Rady Nadzorczej zgłoszonych przez Zebrania Grupy Członków.
14. Przedstawienie listy kandydatów na przedstawiciela na Zjazd Przedkongresowy zgłoszonych przez Zebrania Grupy Członków.
15. Przedstawienie protokołu komisji mandatowo – skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania, obecności i uprawnień uczestników Walnego Zgromadzenia, rozdanie kart do głosowania.
16. Głosowanie tajne nad wyborem Rady Nadzorczej oraz na przedstawiciela na Zjazd Przedkongresowy.
17. Dyskusja.
18. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdań Rady Nadzorczej za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - b) zatwierdzenia sprawozdań Zarządu Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - c) zatwierdzenia sprawozdań finansowych Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - d) rozliczenia wyniku finansowego gospodarki zasobami mieszkaniowymi za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - e) podziału zysku netto za 2019, 2020, 2021 i 2022 rok.
 - f) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
 - g) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej, mieszkania położonego przy ul. Sienkiewicza 2/1.
 - h) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej, garażu położonego na os. Kopernika.
 - i) udzielenia absolutorium poszczególnym członkom Zarządu za 2019,2020,2021,2022 rok.
19. Ogłoszenie przez komisję mandatowo – skrutacyjną wyników tajnego głosowania do Rady Nadzorczej – odczytanie stosowanej uchwały.
20. Ogłoszenie przez komisję mandatowo – skrutacyjną wyników tajnego głosowania na przedstawiciela na Zjazd Przedkongresowy.
21. Przedstawienie przez komisję wnioskową postulatów zgłoszonych w trakcie obrad Walnego Zgromadzenia.
22. Zamknięcie obrad.

Każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznać się z dokumentami objętymi porządkiem obrad. Będą one wyłożone w siedzibie Spółdzielni przy ul. Poniatowskiego 45 C (pokój nr 4), w siedzibach administracji (os. Kopernika 11, os. Armii Krajowej 21 oraz przy ul. Jana Pawła II 27 A) oraz dostępne na stronie internetowej Spółdzielni na 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Zasady zwoływania i obradowania Walnego Zgromadzenia reguluje Statut Spółdzielni (art. 30 – art. 50) dostępny na stronie internetowej www.sm-jaroslaw.pl, w siedzibie Spółdzielni oraz w siedzibach administracji.

Prawo czynnego udziału w obradach Walnego Zgromadzenia posiadają członkowie Spółdzielni oraz pełnomocnicy prawidłowo umocowani (druk pełnomocnictwa dostępny na stronie internetowej, w siedzibie Spółdzielni oraz w siedzibach administracji).

Zarząd Spółdzielni jako zwołujący informuje, że Walne Zgromadzenie utrwalane będzie za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk i obraz.

Na zebranie prosimy przyjść z dokumentem potwierdzającym tożsamość.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w JAROSŁAWIU
Z-ca Prezesa Zarządu
mgr Jerzy Sikorski
PREZES ZARZĄDU
inż. Adam Piśkuła