

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWO - WARSZTATOWEGO WRAZ Z REMONTEM WIATY
BRANŻA SANITARNA

ADRES INWESTYCJI : JAROSŁAW OS. ARMII KRAJOWEJ, DZ. NR EWID. 3630/28

INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu
ADRES INWESTORA : Jarosław, ul. Poniatowskiego 45C

DATA OPRACOWANIA : 03.2023r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

KOSZTORYS OFERTOWY

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY - BRANŻA SANITARNA

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY - BRANŻA SANITARNA						
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE				
1	KNNR 8 0108-d.1 01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm na ścianie	m	25		
2	KNNR 8 0128-d.1 04	Demontaż termy elektrycznej	szt.	1		
3	KNNR 8 0225-d.1 03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl.	1		
4	KNNR 8 0225-d.1 05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl.	1		
5	KNNR 8 0225-d.1 04	Demontaż natrysku	kpl.	1		
		analogia				
6	KNNR 8 0410-d.1 03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25-32 mm na ścianie	m	60		
7	KNNR 8 0422-d.1 01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2	kpl.	2		
Razem dział: ROBOTY DEMONTAŻOWE						
2		INSTALACJA WODOCIĄGOWA				
8	KNR 0-13 0128-d.2 02	Rurociągi PEX o śr. 25 mm	m	20		
9	KNR 0-13 0128-d.2 01	Rurociągi PEX o śr. 20 mm	m	10		
10	KNR 0-13 0128-d.2 01	Rurociągi PEX o śr. 16 mm	m	45		
11	KNR 0-34 0101-d.2 04	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 9 mm	m	poz.8 = 20,000		
12	KNR 0-34 0101-d.2 02	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 6 mm	m	poz.9 = 10,000		
13	KNR 0-34 0101-d.2 01	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 6 mm	m	poz.10 = 45,000		
14	KNNR 4 0128-d.2 02	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	poz.8+poz.9+poz.10 = 75,000		
15	KNNR 4 0127-d.2 01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.	1		
16	KNNR 4 0127-d.2 04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	poz.14 = 75,000		
17	KNNR 4 0116-d.2 07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.	12		
18	KNR-W 2-15 d.2 0133-01	Zawór kulowy mini o śr.nom. 15 mm	szt.	poz.17 = 12,000		
19	KNNR 4 0130-d.2 03	Zawory kulowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2		
20	KNNR 4 0143-d.2 01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 100 dm3	kpl.	1		
21	KNR 4-01 0333-d.2 11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	4		
Razem dział: INSTALACJA WODOCIĄGOWA						
3		INSTALACJA KANALIZACYJNA				
22	KNR 7-28 0101-d.3 02	Rozbiórka posadzki betonowej	m ³	(poz.26+poz.27+poz.28)*0,5*0,3 = 3,825		
23	KNNR-W 3 d.3 0104-01	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków bez względu na kat. gruntu	m ³	(poz.26+poz.27+poz.28)*0,5*1 = 12,750		
24	KNNR-W 3 d.3 0104-03	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków - zasypianie wykopów piaskiem z ubiciem	m ³	poz.23 = 12,750		
25	KNNR-W 3 d.3 0104-04	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynków - usunięcie ziemi z parteru	m ³	poz.23 = 12,750		
26	KNNR 4 0203-d.3 04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	8,5		
27	KNNR 4 0203-d.3 03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	4		
28	KNNR 4 0203-d.3 01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	13		

KOSZTORYS OFERTOWY

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY - BRANŻA SANITARNA

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
29	KNNR 4 0207-d.3 03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	7		
30	KNNR 4 0207-d.3 02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	5		
31	KNNR 4 0207-d.3 01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	6		
32	KNNR 4 1413-d.3 02 analogia	Regulacja wysokości istniejącej studni	[0.5 m] stud.	1		
33	KNNR 4 0222-d.3 02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1		
34	KNNR 4 0212-d.3 06	Rury wywiewne o śr. 100 mm	szt.	1		
35	KNNR 4 0211-d.3 03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1		
36	KNNR 4 0211-d.3 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	9		
Razem dział: INSTALACJA KANALIZACYJNA						
4	BIAŁY MONTAŻ					
37	KNR 2-15/GE-d.4 BERIT 0102-01	Stelaż do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.	1		
38	KNR 2-15/GE-d.4 BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	poz.37 = 1,000		
39	KNR 2-15/GE-d.4 BERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	kpl.	poz.37 = 1,000		
40	KNR 2-15/GE-d.4 BERIT 0102-02	Elementy montażowe do pisuaru montowane przy ścianie masywnej	kpl.	1		
41	KNR 2-15/GE-d.4 BERIT 0104-02	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - pisuar	szt.	poz.40 = 1,000		
42	KNR 2-15/GE-d.4 BERIT 0203-01	Armatura spłukująca pisuary pneumatyczna ręczna	kpl.	poz.40 = 1,000		
43	KNNR 4 0230-d.4 02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	2		
44	KNNR 4 0137-d.4 02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	poz.43 = 2,000		
45	KNNR 4 0229-d.4 05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.	1		
46	KNNR 4 0137-d.4 02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	poz.45 = 1,000		
47	KNNR 4 0137-d.4 08	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2		
48	KNNR 4 0135-d.4 01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3		
49	KNNR 4 0218-d.4 01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	3		
50	KNNR 4 0218-d.4 01 analogia	Odwodnienie liniowe L=0,7 m	szt.	1		
Razem dział: BIAŁY MONTAŻ						
5	INSTALACJA C.O.					
51	KNR 0-13 0128-d.5 03	Rurociągi PEX o śr. 32 mm	m	35		
52	KNR 0-13 0128-d.5 02	Rurociągi PEX o śr. 25 mm	m	30		
53	KNR 0-13 0128-d.5 01	Rurociągi PEX o śr. 20 mm	m	60		
54	KNR 0-13 0128-d.5 01	Rurociągi PEX o śr. 16 mm	m	60		
55	KNR 0-34 0101-d.5 19	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 30 mm	m	poz.51 = 35,000		
56	KNR 0-34 0101-d.5 19	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 30 mm	m	poz.52 = 30,000		
57	KNR 0-34 0101-d.5 15	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 25 mm	m	poz.53 = 60,000		
58	KNR 0-34 0101-d.5 14	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 25 mm	m	poz.54 = 60,000		
59	KNNR 4 0429-d.5 01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników	kpl.	poz.60+poz.61+poz.62+poz.63+poz.64+poz.65 = 13,000		
60	KNNR 4 0418-d.5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 800 mm	szt.	3		

KOSZTORYS OFERTOWY

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY - BRANŻA SANITARNA

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
61	KNNR 4 0418-d.5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 900 mm	szt.	1		
62	KNNR 4 0418-d.5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1000 mm	szt.	2		
63	KNNR 4 0418-d.5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1100 mm	szt.	5		
64	KNNR 4 0418-d.5 07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 1400 mm	szt.	1		
65	KNNR 4 0418-d.5 11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 600 mm i dług. 1600 mm	szt.	1		
66	KNNR 4 0412-d.5 01	Głowice termostatyczne	szt.	poz.59 = 13,000		
67	KNNR 4 0436-d.5 02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	poz.59 = 13,000		
68	KNNR 4 0436-d.5 01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	poz.59 = 13,000		
69	KNR 4-01 0333-d.5 11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	9		
Razem dział: INSTALACJA C.O.						
6		WĘZŁ CIEPLNY				
70	KNNR 4 2017-d.6 15	Przejścia przez ścianę betonową o grubości 30-40 cm dla rurociągów	przejście	2		
71	KNNR 4 0403-d.6 04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	40		
72	KNNR 4 0518-d.6 01	Spawanie ręczne gazowe rurociągu lub kształtek o śr. nominalnej 32 mm	złącze	25		
73	KNR 7-12 0102-d.6 05	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	poz.71*0,13 = 5,200		
74	KNR 7-12 0201-d.6 05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m ²	poz.73 = 5,200		
75	KNR 0-34 0101-d.6 19	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami z wełny mineralnej gr. 40 mm	m	poz.71 = 40,000		
76	KNNR 4 0406-d.6 02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach mieszkalnych	m	poz.71 = 40,000		
77	KNR 7-08 0801-d.6 01	Regulator temperatury	szt.	1		
78	KNR 7-08 0102-d.6 03	Montaż czujnika temperatury zewnętrznej	ukl.	1		
79	KNR 7-08 0102-d.6 03	Montaż czujnika temperatury zasilania	ukl.	1		
80	KNR 7-08 0102-d.6 03	Montaż czujnika temperatury zasilania obiegu z mieszczem	ukl.	2		
81	KNR 7-08 0801-d.6 01	Licznik ciepła śr. 25 mm z przelicznikiem	szt.	1		
82	KNR 7-07 0101-d.6 01	Pompa obiegowa	kpl.	1		
83	KNR 2-15 0408-d.6 03	Zawór trójdrogowy śr. 25 mm z siłownikiem	szt.	1		
84	KNR 2-15 0407-d.6 02	Separtor osadów i zanieczyszczeń o śr. 32 mm	szt.	1		
85	KNNR 4 0411-d.6 06	Zawór regulacyjny o śr. nominalnej 50 mm	szt.	1		
86	KNNR 4 0520-d.6 06	Zawory zaporowe żeliwne kołnierzone dla ciśnień 0,6 MPa o śr. nominalnej 50 mm	szt.	4		
87	KNR-W 2-15 d.6 0530-03	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.	3		
88	KNR-W 2-15 d.6 0530-04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.	3		
89	KNNR 4 0529-d.6 01	Uruchomienie węzłów ciepłych	szt.	1		
Razem dział: WĘZŁ CIEPLNY						

KOSZTORYS OFERTOWY

BUDYNEK MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY - BRANŻA SANITARNA

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: