

Uchwała Nr 3/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu
z dnia 27.01.2022 r.

w sprawie : zatwierdzenia stawek opłat na potrzeby podgrzania centralnej ciepłej wody dla lokali mieszkalnych.

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu działając na podstawie art. 55 § 1 ust.1 Statutu Spółdzielni uchwała:

1. Planowane w 2022 roku łączne koszty produkcji energii cieplnej dla lokali mieszkalnych wynoszą netto: **10 985 954,92 zł** w tym:
koszty stałe: 3 883 018,92 zł.,
koszty zmienne: 7 102 936, 00 zł.
2. Wysokość opłaty stałej podgrzania centralnej ciepłej wody zostaje utrzymana i wynosi brutto: **55,20 [zł/lok/m-c]**.
3. Wysokość zaliczki opłaty zmiennej za dostarczenie energii cieplnej na potrzeby podgrzania centralnej ciepłej wody dla lokali mieszkalnych wynosi brutto: **32,77 [zł/m³]**.

§ 2

Wymienione §1 pkt. 3 stawki obowiązują od dnia **01.02.2022 r.**

§ 3

Integralną częścią niniejszej uchwały jest:

- kalkulacja planowanych kosztów energii cieplnej w Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu na 2022 r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Za uchwałą głosowało.....⁹ członków Rady, przeciw uchwale....., wstrzymało się od głosu.....

Sekretarz
Rady Nadzorczej



Anna Sochacka

Przewodniczący
Rady Nadzorczej



Wiesław Mazur

Aneks z dnia 07.02.2022 r.

do Uchwały nr 3/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu z dnia 27 stycznia 2022 r.

w sprawie: **zatwierdzenia stawek opłat na potrzeby podgrzania centralnej ciepłej wody dla lokali mieszkalnych.**

Bazując na kosztach produkcji energii cieplnej dla lokali mieszkalnych zatwierdzonych Uchwałą nr 3/2022 z dnia 27.01.2022 r. oraz uwzględniając postanowienia Ustawy z dnia 13 stycznia 2022 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022.196 z dnia 27.01.2022 r.), ustala się jak niżej:

§ 1

Zgodnie z postanowieniem **art. 146 db** Ustawy jak wyżej, od dnia 01 lutego 2022 r. do dnia 31 lipca 2022 r. stawka podatku Vat dla energii cieplnej **wynosi 5%**.

§ 2

Mając na względzie regulację wskazaną w § 1 na bazie opłat brutto zatwierdzonych Uchwałą nr 3/2022 objętych wcześniej stawką podatku Vat 23%, przecenia się wysokość opłat następująco:

1. Opłata stała podgrzania centralnej ciepłej wody: **47,12 [zł/lok/m-c] w tym 5% Vat.**
2. Zaliczka opłaty zmiennej za dostarczenie energii cieplnej na potrzeby podgrzania centralnej ciepłej wody dla lokali mieszkalnych: **27,97 [zł/m³] w tym 5% Vat.**

§ 3

Wymienione w § 2 stawki obowiązują od dnia 01.02.2022 r. do czasu obowiązywania zmiany w ramach regulacji określonych w przywołanej na wstępie ustawie.

§ 4

Wykonanie przeceny powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Za uchwałą głosowało¹⁰..... członków Rady, przeciw uchwale¹....., wstrzymało się od głosu

Sekretarz
Rady Nadzorczej


.....
Anna Sochacka

Przewodniczący
Rady Nadzorczej


.....
Wiesław Mazur