

Regulamin
montażu i użytkowania wodomierzy lokalowych,
określania kosztów dostawy wody do budynków i odprowadzania ścieków
oraz dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali
przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Jarosławiu

Rozdział 1
Postanowienia ogólne

§ 1

- 1) Regulamin określa zasady montażu, użytkowania i legalizacji wodomierzy lokalowych oraz rozliczania z użytkownikami lokali, kosztów związanych z zakupem wody i odprowadzaniem ścieków, które pokrywane są przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Jarosławiu.
- 2) Spółdzielnia pośredniczy w dostawie wody i odprowadzeniu ścieków pomiędzy dostawcą usługi, a użytkownikami lokali.
- 3) Określone w niniejszym regulaminie zasady dotyczą lokali znajdujących się w budynkach stanowiących własność, współwłasność Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu oraz w budynkach, w których Spółdzielnia sprawuje zarząd powierzony.
- 4) Niniejszy regulamin opracowano na podstawie:
 - a. ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U.03.119.1116 z późn.zm.),
 - b. ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U.00.80.903 z późn.zm.),
 - c. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U.06.123.858 z późn.zm.),
 - d. umów Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu z dostawcą usług.

§ 2

Ilekroć w niniejszym regulaminie używa się określenia:

- 1) „**Spółdzielnia**” – należy rozumieć, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jarosławiu.
- 2) „**dostawca usług**” – należy rozumieć, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Spółka z o.o.
- 3) „**lokal**” – należy rozumieć, lokal mieszkalny, użytkowy i inny w nieruchomości budynkowej (np. kotłownia, węzeł cieplny, pralnia, wc w piwnicy, pom. sprzątających czy inne pomieszczenie), w którym znajduje się punkt czerpalny umożliwiający korzystanie z wody z wodomierza głównego.
- 4) „**wodomierz główny**” – należy rozumieć, urządzenie pomiarowe służące do pomiaru ilości zakupionej wody dla danej nieruchomości budynkowej, na podstawie którego Spółdzielnia rozlicza się z dostawcą usług.
- 5) „**wodomierz lokalowy**” – należy rozumieć, urządzenie pomiarowe służące do pomiaru ilości pobranej wody, zainstalowane w lokalu mieszkalnym, użytkowym czy innym pomieszczeniu.
- 6) „**użytkownik lokalu**” – należy rozumieć, osobę posiadającą tytuł prawny do lokalu, umowę najmu, czy inne postanowienie uprawniające do korzystania z lokalu lub osobę korzystającą z lokalu o nieuregulowanym tytule prawnym.
- 7) „**opłata za wodę, zużycie wody, dostawa wody**” – należy rozumieć, łącznie opłatę za zużycie lub dostawę wody oraz odprowadzenie ścieków, równe ilości zużytej wody.

- 8) „współczynnik korygujący zużycie z tytułu wody niebilansowanej” – należy rozumieć, różnicę pomiędzy sumą wskazań wodomierza głównego ($\Sigma W_{Gł}$) i sumą wskazań wodomierzy lokalowych (ΣW_{Lok}) za dany okres rozliczeniowy, podzieloną przez sumę wskazań wodomierzy lokalowych (ΣW_{Lok}), obliczany wg wzoru:

$$WSP_{Kor} = \frac{\Sigma W_{Gł} - \Sigma W_{Lok}}{\Sigma W_{Lok}} * 100\%$$

Rozdział 2

Zasady montażu i legalizacji wodomierzy lokalowych oraz zmiany użytkownika lokalu

§ 3

- 1) Montaż wodomierzy lokalowych następuje w ramach usług przez służby konserwatorskie Spółdzielni, bądź jako usługa zlecona przez Spółdzielnię.
- 2) Wodomierz stanowi własność użytkownika lokalu.
- 3) Użytkownik lokalu ponosi pełne koszty montażu i legalizacji (poprzez wymianę wodomierzy) wraz z kosztami materiałów pomocniczych oraz robocizny.
- 4) Dostawcę wodomierzy Spółdzielnia wybiera w drodze przetargu ofertowego.
- 5) W lokalu, w którym oprócz zimnej wody występuje instalacja centralnej ciepłej wody, opomiarowanie następuje kompleksowo (wodomierze na wodę zimną i ciepłą).
- 6) Opomiarowanie zużycia wody bezwzględnie obejmować musi wszystkie punkty czerpalne w lokalu.
- 7) Po zamontowaniu wodomierza Spółdzielnia zakłada plomby w celu zabezpieczenia wodomierza przed niepożądaną manipulacją.
- 8) Gwarancje na zamontowane wodomierze stanowi umowa zawarta pomiędzy Spółdzielnią, a dostawcą urządzeń.
- 9) Zabudowa pionów wodnego i kanalizacji powinna umożliwiać swobodny dostęp do odczytu wodomierza, jak i również do jego montażu, czy wymiany.

§ 4

- 1) Okresową legalizację Spółdzielnia dokonuje poprzez wymianę wodomierzy istniejących na wodomierze nowe.
- 2) Okres legalizacji wodomierza upływa z końcem roku kalendarzowego, w którym mija okres pięciu lat od daty produkcji bądź legalizacji.
- 3) Jednostką rozliczeniową kosztów okresowej wymiany bądź legalizacji wodomierzy jest sztuka.
- 4) Koszt wymiany bądź legalizacji ponosi użytkownik lokalu wnosząc comiesięczne opłaty wraz z innymi za użytkowanie lokalu, za każdy posiadany wodomierz lokalowy, w wysokości ustalonej przez Spółdzielnię, pokrywającej koszty zakupu i wymiany.

§ 5

- 1) W przypadku zmiany użytkownika lokalu, zdający jak i przyjmujący, zobowiązani są do dostarczenia do Spółdzielni oświadczenia ze stanami wodomierzy na dzień przekazania lokalu.
- 2) Spółdzielnia po zakończeniu okresu rozliczeniowego, rozliczy koszty dostawy wody na zdającego i przyjmującego, proporcjonalnie do zużycia wody wraz ze współczynnikiem korygującym zużycie z tytułu wody niebilansowanej.

- 3) W przypadku niedostarczenia do Spółdzielni oświadczenia określonego w punkcie 1, wszelkie zobowiązania wynikające z rozliczenia kosztów dostawy wody do lokalu przechodzą na nabywcę.

Rozdział 3

Określenie kosztów dostawy wody do budynków i odprowadzania ścieków

§ 6

- 1) Koszty dostawy wody określa się według wskazań wodomierza głównego zainstalowanego w pomieszczeniu wodomierza, komorze technicznej (studni wodomierzowej) oraz na podstawie stawek i opłat określonych przez dostawcę usług.
- 2) Koszty dostawy wody rozlicza się odrębnie na wszystkich użytkowników lokali w ramach danej nieruchomości budynkowej.
- 3) Do kosztów dostawy wody nie zalicza się opłaty abonamentowej dostawcy usług oraz kosztów utrzymania wewnętrznych instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych, które to koszty odnosi się do innych grup kosztów.

§ 7

Na koszty dostawy wody składają się:

- 1) opłata za dostawę wody – iloczyn ilości dostarczanej wody ustalony na podstawie wskazań wodomierza głównego i ceny jednostkowej za wodę powiększony o należny podatek od towarów i usług.
- 2) opłata za odbiór ścieków – iloczyn ilości dostarczanej wody ustalony na podstawie wskazań wodomierza głównego i ceny jednostkowej za odprowadzone ścieki powiększony o należny podatek od towarów i usług, przy założeniu, że 1m³ zużytej wody odpowiada 1m³ odprowadzonych ścieków.

Rozdział 4

Zasady naliczania opłat za dostawę wody zimnej (cieplej) do lokalu

§ 8

- 1) Użytkownicy lokali wnoszą opłaty za wodę (zimną, ciepłą) zaliczkowo, miesięcznie wraz z innymi opłatami za użytkowanie lokalu, co stanowi oddzielną pozycję opłat.
- 2) Norma stanowiąca podstawę do naliczeń opłat miesięcznych ustalana jest na podstawie zużycia w poprzednim okresie rozliczeniowym.
Gdy wodomierz jest montowany w trakcie trwania okresu rozliczeniowego, norma określana jest przez użytkownika lokalu i podawana do spółdzielni na piśmie.
- 3) W lokalach nie wyposażonych w wodomierze, ilość zużycia wody określana będzie w formie ryczałtu w wysokości:
 - a) dla zimnej wody - 10,0 m³/osobę/m-c,
 - b) dla ciepłej wody - 3,5 m³/osobę /m-c,
- 4) Użytkownik lokalu oświadczy na piśmie ilość osób zamieszkających w lokalu,
 - a) ilość ta podlegać będzie sprawdzeniu z ewidencją ruchu ludności Urzędu Miasta,
 - b) Spółdzielnia przeprowadzi stosowne wyjaśnienia.

Rozdział 5
**Zasady rozliczania kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków
z użytkowników lokali**

§ 9

Rozliczenie kosztów dostawy wody dokonuje się nie rzadziej niż raz na pół roku.

§ 10

- 1) Podstawą do rozliczeń kosztów dostawy wody z użytkownikami lokali wg wskazań wodomierzy lokalowych jest zdalny odczyt dokonany drogą radiową.
- 2) Rozliczanie kosztów dostawy wody następuje na podstawie podanych wskazań wodomierzy lokalowych:
 - a) z uwzględnieniem współczynnika korygującego zużycie zimnej wody niezbilansowanej z bieżącego okresu rozliczeniowego, obliczanego indywidualnie dla każdego wodomierza głównego,
 - b) - wyłącznie, w przypadku określenia ilości dostarczonej centralnie ciepłej wody.
- 2) Koszty wynikające z różnicy wskazań pomiędzy wodomierzem głównym, a sumą wskazań wodomierzy lokalowych rozlicza się na wszystkich użytkownikach lokali.
- 3) W przypadku gdy, współczynnik korygujący wskazuje różnicę pomiędzy wodomierzem głównym, a sumą wodomierzy lokalowych na poziomie ujemnym (wodomierz główny wskazuje mniejszą ilość poboru wody niż suma wodomierzy lokalowych), różnica określana jak dla współczynnika niezbilansowania, zwracana jest użytkownikom lokali.

§ 11

- 1) W lokalach, w których wodomierze zostały zamontowane w trakcie okresu rozliczeniowego, rozliczenie na jego podstawie odbywać się będzie z dniem pierwszego następnego miesiąca. Wielkość poboru do czasu montażu wodomierza w danym okresie rozliczeniowym określana będzie wg zasad dotychczas obowiązujących.
- 2) Do obliczeń zużytej wody przyjmuje się wskazania wodomierza lokalowego z dokładnością do $0,001 \text{ m}^3$.
- 3) Indywidualna norma zużycia wody ustalana jest w oparciu o wskazania wodomierzy lokalowych jako średnia z poprzedniego okresu rozliczeniowego lub ustalona przez użytkownika lokalu na jego piśmie – uzasadniony wniosek złożony w siedzibie Spółdzielni.
- 4) W przypadku, gdy wodomierze lokalowe zainstalowane w lokalu wskazują zerowe zużycie wody i nie jest to spowodowane ich awarią, to do zaliczek miesięcznych przyjmuje się wartość z poprzedniego okresu rozliczeniowego.

§ 12

- 1) Lokal nie wyposażony w wodomierz zimnej wody traktowany jest jako nieopomiarowany i Spółdzielnia przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania w formie ryczałtu równego kosztom dostawy wody zimnej w wysokości wynikającej z różnicy wskazań wodomierza głównego i sumy wskazań wodomierzy lokalowych zainstalowanych w budynku.
- 2) Rozliczenie dostawy centralnej ciepłej wody odbywa się na podstawie wskazań wodomierzy lokalowych. Brak takiego pomiaru skutkować będzie dochodzeniem odszkodowania w formie ryczałtu równego kosztom max zużycia ciepłej wody w danym budynku na 1 osobę razy ilość osób zamieszkałych w danym lokalu.

§ 13

- 1) Odczyty wskazań wodomierzy dokonywane są w terminach przyjętych w Spółdzielni i ogłaszane w formie zwyczajowo przyjętej.
- 2) Odczyty wskazań wodomierzy z nakładką radiową realizowane są zdalnie, bez udziału użytkowników lokali i nie wymagają potwierdzenia.
- 3) Odczyty wskazań wodomierzy w lokalach gdzie uniemożliwiono montażu nakładki radiowej, dokonywane są dokładnie w terminach odczytu zdalnego wodomierzy w systemie radiowym, przez pracowników Spółdzielni lub osoby do tego celu wyznaczone.
- 4) Użytkownicy lokali z wodomierzami nie wyposażonymi w nakładki radiowe, zobowiązani są do udostępnienia lokali we wskazanym terminie. W tym przypadku nie będzie możliwa do przyjęcia inna forma dostarczenia odczytu.
- 5) W przypadku spodziewanej nieobecności użytkownika lokalu w podanym terminie dokonania odczytu, zobowiązany jest on do powiadomienia wcześniej Spółdzielni o tym fakcie.
- 6) Rozliczenie kosztów dostawy wody dla lokali użytkowych i innych pomieszczeń położonych w obrębie danej nieruchomości następuje jak dla lokali mieszkalnych.
- 7) W przypadku gdy, nie powiedzie się odczyt drogą radiową użytkownik lokalu zobowiązany jest do udostępnienia go w czasie związanym z odczytem radiowym, w celu bezpośredniego odczytu z wodomierza. Podobne zobowiązanie dotyczy przypadków kontroli związanych z sygnałem o ingerencji w nakładkę radiową bądź potrzeby inspekcji jej działania.
- 8) Wszyscy użytkownicy lokali wnoszą opłatę określoną w § 4 ust. 4 niniejszego Regulaminu w tym kwotę należną tytułem zakupu i montażu nakładki radiowej na każdy wodomierz, a w przypadku uniemożliwienia montażu w takiej samej wysokości, tytułem kosztów związanych z bezpośrednim zaangażowaniem pracowników w odczycie połączonym z cyklicznym rozliczeniem wody bądź w odczytach kontrolnych.

§ 14

- 1) Różnicę wynikającą z rozliczenia kosztów dostawy wody tj. dopłatę do ustalonych zaliczek, należy uregulować w terminie podanym w rozliczeniu.
- 2) Nadpłaty wynikające z rozliczenia kosztów dostawy wody zaliczane będą na poczet bieżących opłat za użytkowanie lokali, chyba że użytkownik lokalu, który nie zalega z innymi opłatami postanowi inaczej.

§ 15

- 1) W przypadku kwestionowania przez użytkownika lokalu poprawności dokonanych rozliczeń kosztów dostawy wody użytkownik lokalu ma prawo złożyć pisemny wniosek o sprawdzenie prawidłowości wyliczenia w terminie 14 dni od daty otrzymania rozliczenia za dany okres rozliczeniowy.
- 2) Wszystkie stwierdzone rozbieżności, pomyłki po dokonanym rozliczeniu, będą korygowane (uwzględniane) w kolejnym okresie rozliczeniowym.

§ 16

- 1) W przypadku stwierdzenia bardzo niskich lub bardzo wysokich odczytów stanu wodomierza w stosunku do poprzedniego okresu rozliczeniowego, Spółdzielnia sama lub na wniosek użytkownika lokalu celem sprawdzenia zamontuje nowy wodomierz.
- 2) Wyniki sprawdzenia potwierdzające wadliwość wskazań wodomierza stanowią podstawę do korekty naliczeń za wodę w domniemanym okresie wadliwości wg średniego zużycia z 6 miesięcy poprzedzających wystąpienie zjawiska nieprawidłowej pracy wodomierza.

- 3) Wyniki sprawdzenia potwierdzające poprawność wskazań wodomierza stanowią podstawę do przyjęcia ilości wskazanych przez wodomierz skierowany do sprawdzenia i jego ponowny montaż.

§ 17

- 1) Nie dopuszcza się możliwości rezygnacji użytkownika lokalu z rozliczenia kosztów dostawy wody według wskazań wodomierzy lokalowych w przypadku, gdy lokal wyposażony jest w takie wodomierze.
- 2) W razie, gdy użytkownik lokalu uniemożliwił dokonania zdalnego bądź miejscowego odczytu w danym okresie rozliczeniowym, Spółdzielnia przysługuje dochodzenie odszkodowania na zasadach określonych w § 12.

Rozdział 6

Prawa i obowiązki Spółdzielni oraz użytkownika lokalu

§ 18

Prawa i obowiązki Spółdzielni.

- 1) Spółdzielnia zastrzega sobie prawo wykonania odczytów kontrolnych w trakcie trwania okresu rozliczeniowego bez zapowiedzi oraz podczas wykonywania innych prac w lokalu.
- 2) Na Spółdzielni ciążyą następujące obowiązki:
 - a) dokonywanie okresowych legalizacji wodomierzy w terminach wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów, poprzez wymianę wodomierzy,
 - b) wymiana wodomierzy uszkodzonych, z przyczyn niezależnych od użytkownika lokalu,
 - c) dokonywanie oplombowania wodomierzy podczas montażu, wymiany czy innych robót wymagających demontażu wodomierza,
 - d) dokonywanie odczytów wodomierza głównego wraz z przedstawicielem dostawcy usług w okresach comiesięcznych, a na koniec okresu rozliczeniowego w dniu, w którym ustalono odczyty w lokalach,
 - e) dokonanie rozliczenia zużytej wody przez lokale w nieruchomości budynkowej, zgodnie z zasadami przyjętymi niniejszym regulaminem.

§ 19

Prawa i obowiązki użytkownika lokalu.

- 1) W przypadku kwestionowania przez użytkownika lokalu poprawności działania wodomierzy lokalowych, użytkownik lokalu ma prawo złożyć pisemny wniosek o sprawdzenie prawidłowości ich działania. W przypadku potwierdzenia prawidłowości działania wodomierzy lokalowych użytkownik lokalu będzie obciążony wszystkimi kosztami związanymi z dokonaną ekspertyzą.
- 2) Użytkownik lokalu zobowiązany jest do:
 - a) udostępnienia lokalu w celu:
 - I) dokonania kontrolnego odczytu wskazań wodomierzy w terminie wskazanym przez spółdzielnię,
 - II) dokonywania kontroli prawidłowości działania wodomierzy,
 - III) dokonania wymiany lub legalizacji wodomierzy,
 - b) zabezpieczenia wodomierzy oraz plomb przed możliwością ich uszkodzenia,
 - c) niezwłocznego pisemnego zgłoszenia faktu uszkodzenia wodomierza, bądź plomb, podając przyczynę,
 - d) przestrzegania zakazu dokonywania samowolnej zmiany usytuowania wodomierzy,
 - I) zmiana może być dokonana na wniosek zainteresowanego za zgodą i na warunkach ustalonych przez Spółdzielnię,

- e) umożliwienia łatwego dostępu do wodomierzy w celu odczytu kontrolnego czy wymiany.

Rozdział 7

Postępowanie w przypadku zaniechania obowiązków użytkownika lokalu czy nielegalnego poboru wody

§ 20

W przypadku odmowy, udostępnienia lokalu celem wymiany bądź legalizacji wodomierza, lokal traktowany będzie jak nie wyposażony w wodomierz i rozliczany na zasadach określonych w § 12.

§ 21

- 1) W przypadku gdy, nie powiedzie się odczyt wodomierza drogą radiową i gdy nie ma możliwości weryfikacji stanu wodomierza w lokalu w wyznaczonym terminie, użytkownik lokalu zostanie rozliczony zaliczkowo na podstawie rzeczywistego zużycia z okresu poprzedniego. Spółdzielnia w czasie następującym bezpośrednio po okresie rozliczenia spowoduje przy udziale użytkownika lokalu dojdzie do wodomierza i wyjaśnienie przyczyn braku odczytu.
- 2) W przypadku lokali w których nastąpiła odmowa montażu nakładki radiowej i użytkownik uniemożliwił dostęp do lokalu w wyznaczonym terminie oraz uchyla się od tego w czasie wskazanym przez Spółdzielnię, lokal taki traktowany będzie jak nie wyposażony w wodomierz. Rozliczenie wg wskazań wodomierza nastąpi po dokonaniu odczytu przez pracowników Spółdzielni, za okres od odczytu do końca kolejnego okresu rozliczeniowego.

§ 22

- 1) W przypadku stwierdzenia przez Spółdzielnię faktu:
 - a) ominięcia choćby jednego punktu czerpального znajdującego się w lokalu,
 - b) stosowania innych działań wpływających na zmianę, zatrzymanie lub utratę właściwości lub funkcji metrologicznych wodomierza lokalowego (w tym ingerencji zewnętrznym polem magnetycznym),
 - c) stwierdzenia poboru wody nie rejestrowanego przez wodomierz,
 - d) nie zgłoszenia niesprawności pracy choćby jednego wodomierza spowodowane celowym działaniem, samowolnego demontażu lub uszkodzenia jego plomb,**obciążenie takiego użytkownika lokalu za zużycie wody za okres od ostatniego odczytu dokonanego przez służby spółdzielni do dnia stwierdzenia ww. przypadków zostanie ustalone w wysokości sześciokrotnej indywidualnej normy zużycia dla danego lokalu w okresie poprzedzającym stwierdzenie tych faktów i przemnożenia aktualnych stawek i opłat.**
- 2) W przypadku uszkodzenia wodomierza lub zerwania plomb:
 - a) bez winy użytkownika – obciążenie jego za zużytą wodę za okres w którym miało miejsce uszkodzenie, liczone będzie w wysokości średniego zużycia z ostatniego okresu rozliczeniowego,
 - b) z winy użytkownika – opłata za wodę w okresie, w którym miało miejsce uszkodzenie następową będzie jak określono w punkcie 1.

§ 23

- 1) Użytkownik lokalu ponosi pełne koszty:
 - a) wymiany wodomierzy i napraw wynikających z przyczyn ich nieprawidłowego użytkowania,

- b) ekspertyzy technicznej w przypadku potwierdzenia uszkodzenia wodomierza świadczącego o zamierzonym działaniu czynników zewnętrznych mogących mieć wpływ na prawidłową pracę tych urządzeń,
- c) odłączenia i ponownego podłączenia dopływu wody

§ 24

- 1) Z użytkownikiem lokalu, w którym zamontowano na wodomierzu sygnalizatory ingerencji zewnętrznym polem magnetycznym spółdzielnia spisuje protokół potwierdzony przez użytkownika wraz z informacją o zmianie wskazania po zadziałaniu zewnętrznego pola magnetycznego.
- 2) Stan zamontowanych detektorów będzie kontrolowany doraźnie przez spółdzielnię lub osobę przez spółdzielnię upoważnioną.
- 3) W przypadku stwierdzenia:
 - a) wskazań sygnalizatora (detektora) informującego o zadziałaniu na wodomierz zewnętrznego pola magnetycznego,
 - b) usunięciu bądź uszkodzeniu go w sposób mechaniczny,użytkownik lokalu zostanie obciążony zgodnie z § 22 pkt 1 niniejszego regulaminu.
- 4) W przypadku uniemożliwienia przez użytkownika lokalu montażu sygnalizatora, o którym mowa wyżej lub odmowy podpisania protokołu z jego montażu lokal traktowany będzie jak nie wyposażony w wodomierz.
- 5) W przypadku potwierdzenia poboru wody niezgodnie z regulaminem, koszty z tytułu zamontowania sygnalizatorów poniesie lokator.

Rozdział 8 **Postanowienia końcowe**

§ 25

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Spółdzielczego oraz Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu.

§ 26

Tracą moc zasady określone w poprzednim brzmieniu niniejszego Regulaminu.

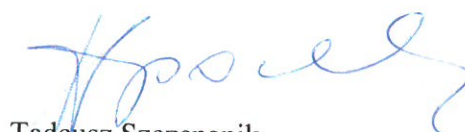
§ 27

Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.

Sekretarz Rady Nadzorczej


Anna Sochacka

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Tadeusz Szczepanik

Jarosław dnia 02-12-2016 r.

UCHWAŁA Nr 23/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu z dnia 01.12.2016 roku w sprawie wprowadzenia zmian w „Regulaminie montażu i użytkowania wodomierzy lokalowych, określania kosztów dostawy wody do budynków i odprowadzania ścieków oraz dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Jarosławiu”.

Działając na podstawie § 48 ust. 1 pkt 20 Statutu Spółdzielni – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu uchwala co następuje.

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu przyjmuje zmiany do „Regulaminu montażu i użytkowania wodomierzy lokalowych, określania kosztów dostawy wody do budynków i odprowadzania ścieków oraz dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Jarosławiu” - w brzmieniu jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

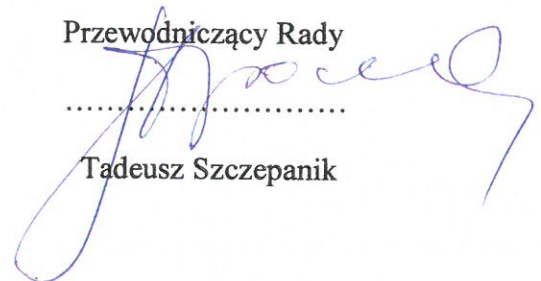
§ 3

Za uchwałą głosowało¹¹ członków Rady, przeciw uchwale członków Rady,
..... wstrzymało się od głosu.

Sekretarz Rady


.....
Anna Sochańska

Przewodniczący Rady


.....
Tadeusz Szczepanik