

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu, zgodnie z art.61 §1 ust.10 Statutu Spółdzielni

ZWOŁUJE

**Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Jarosławiu, które odbędzie się w auli Państwowej Akademii Nauk Stosowanych im. ks. Bronisława Markiewicza, ul. Czarnieckiego 16 w Jarosławiu w dniu 26 czerwca 2024 roku (środa) o godz. 17⁰⁰.
Mandaty będą wydawane za potwierdzeniem odbioru, od godz. 16⁰⁰**

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybory przewodniczącego zebrania, zastępcy i sekretarza.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia odbytego w 2023 roku.
5. Odczytanie listy pełnomocnictw oraz zamknięcie listy obecności uczestników Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór komisji: a) mandatowo – skrutacyjnej,
b) wnioskowej.
7. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok.
8. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 rok.
9. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2023 rok.
10. Rozpatrzenie wniosku Zarządu w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej na os. Słoneczne, działka nr 3104/8.
11. Rozpatrzenie wniosku Zarządu w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Konfederackiej, działka nr 1574/14.
12. Przedstawienie protokołu komisji mandatowo – skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania, obecności i uprawnień uczestników Walnego Zgromadzenia.
13. Dyskusja.
14. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok.
 - b) Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 rok.
 - c) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2023 rok.
 - d) Podziału nadwyżki bilansowej za 2023 rok.
 - e) Oznaczenia najwyższej kwoty zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
 - f) Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej na os. Słoneczne, działka nr 3104/8.
 - g) Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Konfederackiej, działka nr 1574/14.
 - h) Udzielenia absolutorium poszczególnym członkom Zarządu za 2023 rok.
15. Przedstawienie przez komisję wnioskową postulatów zgłoszonych w trakcie obrad Walnego Zgromadzenia.
16. Zamknięcie obrad.

Każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznać się z dokumentami objętymi porządkiem obrad. Będą one wyłożone w siedzibie Spółdzielni przy ul. Poniatowskiego 45 C (pokój nr 4), w siedzibach administracji (os. Kopernika 11, os. Armii Krajowej 21 oraz przy ul. Jana Pawła II 27 A) oraz będą dostępne na stronie internetowej Spółdzielni na 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Zasady zwoływania i obradowania Walnego Zgromadzenia reguluje Statut Spółdzielni (art. 30 – art. 50) dostępny na stronie internetowej www.sm-jaroslaw.pl, w siedzibie Spółdzielni oraz w siedzibach administracji.

Prawo czynnego udziału w obradach Walnego Zgromadzenia posiadają członkowie Spółdzielni oraz pełnomocnicy prawidłowo umocowani (druk pełnomocnictwa dostępny na stronie internetowej, w siedzibie Spółdzielni oraz w siedzibach administracji).

Zarząd Spółdzielni jako zwołujący informuje, że Walne Zgromadzenie utrwalane będzie za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk i obraz.

Na zebranie prosimy przybyć z dokumentem potwierdzającym tożsamość

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w JAROSŁAWIU
Z-ca Prezesa Zarządu PREZES ZARZĄDU
mgr Jerzy Sikorski inż. Adam Płukuta